

**OBRA: REFUNCIONALIZACIÓN EX COMISARÍA 7 POLICÍA DE LA PROVINCIA DE SANTA FE URI**

**EDIFICIO: CALLE MANSILLA 9700 – SANTA FE**

Lista de Rubros e Ítems

						Valores a SEPTIEMBRE 2022		Coefficiente K 1,513
N°	DESIGNACIÓN DE RUBRO	U	Cant.	Costo unitario	SUBTOTAL	Incid.	COSTO TOTAL RUBRO	PRECIO TOTAL RUBRO
<b>1</b>	<b>Trabajos preliminares</b>						<b>8,22%</b>	
1.1	Obrador, s/pliego.	mes	3,00			2,41%		
1.2	Seguridad de obra: supervisión higiene y seguridad, s/pliego.	mes	3,00			5,43%		
1.3	Limpieza General de locales, s/pliego.	m2	117,60			0,37%		
<b>2</b>	<b>Procedimientos y cumplimientos</b>						<b>1,69%</b>	
2.1	Carteles de obra, s/pliego.	m2	8,00			1,69%		
<b>3</b>	<b>Movimiento de tierra</b>						<b>0,03%</b>	
3.1	Excavación para bases, s/pliego.	m3	0,50			0,02%		
3.2	Excavación para murete: s/pliego.	m3	0,33			0,01%		
<b>4</b>	<b>Estructuras</b>						<b>7,63%</b>	
<b>4.1</b>	<b>Hormigón Armado</b>							
4.1.1	Dado de fundación de hormigón de cascotes de 1.00m de profundidad por 0,50m por 0,50m por cada poste, s/pliego.	m3	0,50			0,32%		
4.1.2	Murete de H"A°, s/pliego.	m3	0,33			0,21%		
<b>4.2</b>	<b>Metálicas</b>							
4.2.1	Columna tubo estructural 100x100 para cerco, s/pliego y planos.	ml	72,00			5,99%		
4.2.2	Viga PERFIL W200X15, s/pliego y planos.	ml	6,50			1,12%		
<b>5</b>	<b>Demoliciones y retiros</b>						<b>0,84%</b>	
5.1	Demolición y retiro de pisos en baño, s/pliego y planos.	m2	14,00			0,20%		
5.2	Demolición y retiro de revestimientos en baños, s/pliego y planos.	m2	44,80			0,64%		
<b>6</b>	<b>Cubierta</b>						<b>1,52%</b>	
6.1	Chapa acanalada acrílica transparente, s/pliego y planos.	m2	21,00			1,52%		
<b>7</b>	<b>Mampostería</b>						<b>5,87%</b>	
7.1	Mampostería de ladrillo común espesor 30cm, s/pliego y planos.	m3	11,76			4,34%		
7.2	Mampostería de ladrillo hueco 18, s/pliego y planos.	m2	30,00			1,53%		
<b>8</b>	<b>Herrería</b>						<b>20,77%</b>	
8.1	Alambrado lateral a portón de ingreso, 2 módulos de 2,20x3,60, s/pliego y planos.	u	1,00			2,85%		
8.2	Portón de ingreso 1,20mx3,00m, s/pliego y planos.	u	1,00			1,90%		
8.3	Alambre tipo concertina, alambre 2,5 mm y cuchillas de 0,5mm de acero galvanizado, s/pliego y planos.	ml	60,00			2,52%		
8.4	Cerco perimetral, módulos de 1,15m x 1,50m, s/ pliego y planos.	u	48,00			13,51%		
<b>9</b>	<b>Carpinterías</b>						<b>0,97%</b>	
9.1	Recambio de cerraduras y picaportes, s/pliego.	u	10,00			0,97%		
<b>10</b>	<b>Revoques</b>						<b>3,52%</b>	
10.1	Revoque exterior impermeable y grueso fratazado a la cal, s/pliego.	m2	65,00			3,52%		
<b>11</b>	<b>Pisos</b>						<b>2,58%</b>	
11.1	Piso mosaico granítico 30x30 en baños, s/pliego y planos	m2	3,75			0,28%		
11.2	Piso de hormigón raspado, s/pliego y planos.	m2	46			2,31%		
<b>12</b>	<b>Revestimientos</b>						<b>0,80%</b>	
12.1	Revestimiento Cerámico en baños, s/pliego y planos.	m2	18,70			0,80%		
<b>13</b>	<b>Vidrios, cristales y espejos</b>						<b>0,14%</b>	
13.1	Reemplazo de vidrios 4mm, s/pliego	m2	2,00			0,14%		
<b>14</b>	<b>Instalación sanitaria</b>						<b>4,74%</b>	
<b>14.1</b>	<b>Artefactos sanitarios y grifería</b>							
14.1.1	Inodoro largo, s/pliego.	U	1,00			0,35%		
14.1.2	Inodoro Antivandálico, s/pliego.	U	1,00			3,15%		
14.1.3	Pileta Lavatorios acero inox 30cm, s/pliego.	U	1,00			0,58%		
14.1.4	14.1.4	U	1,00			0,30%		
14.1.5	Grifería para lavatorios baño monocomando, s/pliego.	U	1,00			0,14%		
14.1.6	Accesorios para baño, s/pliego.	U	1,00			0,22%		

<b>15</b>	<b>Instalación eléctrica</b>						<b>7,25%</b>		
<b>15.1</b>	<b>Potencia y fuerza motriz</b>								
15.1.1	Tablero general, s/pliego.	U	1,00			0,26%			
15.1.2	Instalación eléctrica completa por bocas, s/pliego.	bocas	38,00			3,76%			
15.1.3	Canalización, s/pliego.	GI	1,00			0,78%			
<b>15.2</b>	<b>Luminarias</b>								
15.2.1	Provisión y colocación luminaria tipo L1, s/pliego.	U	14,00			2,45%			
<b>16</b>	<b>Pintura</b>						<b>32,30%</b>		
16.1	Látex sobre muros interiores, s/pliego.	m2	300,00			2,84%			
16.2	Látex sobre muros exteriores, s/pliego.	m2	437,50			23,70%			
16.3	Látex sobre cielorrasos, s/pliego.	m2	120,00			1,27%			
16.4	Esmalte sintético en rejas y portón, s/pliego.	m2	30,00			4,49%			
<b>17</b>	<b>Vigilancia, limpieza y ayuda de gremios</b>						<b>1,12%</b>		
17.1	Limpieza periódica y final, s/pliego.	mes	3,00			1,12%			
<b>TOTALES</b>						<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>		
<b>COEFICIENTE RESUMEN K</b>						<b>1,513</b>			
<b>TOTAL PRECIO</b>									